

Zarządzenie nr 116/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
Z dnia 16 września 2019 r.

W sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej we wsi Olszyna, gmina Ostrzeszów, działka ew. nr 315/2.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 2019 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) art. 28, art. 34, art. 35 art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. , poz. 2204 z późn. zm.) uchwały IX/59/2019 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbywania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Ostrzeszów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy (opubl. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r. poz. 4382), zarządza się co następuje:

§1.1. Postanawia się przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną we wsi Olszyna, gmina Ostrzeszów, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr **315/2 o pow. 0,0471 ha**. Opisana działka posiada urządzoną księgę wieczystą nr KZ1O/00027894/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów.

2.Działka nr 315/2 przeznaczona jest do sprzedaży na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiedniej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki ew. nr: 316, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1O/00027895/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

3.Ustala się cenę sprzedaży działki nr 315/1 w wysokości brutto: **28.645,00 zł** (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy sześćset czterdzieści pięć złotych 00/100). Zgodnie z art. 43. ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.) sprzedaż działki jest zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT.

§ 2.1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży podany zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie” i na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów.

2.Szczegółowe warunki sprzedaż określi protokół rokowań.

3. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wiceburmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Patryk Jędrowiak