

Ostrzeszów, dnia 27 września 2019 r.

WGN 6840.28.2019

BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW

działając na podstawie ustawy art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 2019 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13, art. 35 ust. 1 i 2 art. 37 ust. 2 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz uchwały nr XIV/99/20019 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 19 września 2019 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej "Z.G.M." Spółka z o.o. z siedzibą w Ostrzeszowie, Zarządzenia nr 121/2019 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 27 września 2019 r.

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej
przeznaczonej do wniesienia aportem do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej "Z.G.M." Spółka
z o.o. z siedzibą w Ostrzeszowie**

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. ha	Opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej
1.	Olszyna, gmina Ostrzeszów	425/1	0,1466	Nieruchomość zabudowana budynkiem zlikwidowanej szkoły oraz wolnostojącym budynkiem gospodarczym	KZ1O/00037497/0

Nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów. Działka nr 425/1 objęta jest księgą wieczystą nr KZ1O/00037497/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrzeszowie. Działy III i IV opisanej księgi wieczystej nie zawierają żadnych ograniczeń ani obciążeń.

Na działce ewidencyjnej nr 425/1 położonej w Olszynie zlokalizowane są dwa budynki, tj. budynek zlikwidowanej Szkoły Podstawowej w Olszynie o pow. użytkowej 254,5 m² i wolnostojący budynek gospodarczy o pow. użytkowej: 96,4 m². Opisana nieruchomość wpisana jest do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.

Wartość opisanej nieruchomości ustalono w operacie szacunkowym na kwotę: 351.050,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt jeden tysięcy pięćdziesiąt złotych 00/100).

Sieci uzbrojenia terenu w zasięgu działki nr 425/1: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacji deszczowej, sanitarnej, gazowa, teletechniczna.

Dla terenu, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Dla opisanej działki wydana została decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów o warunkach zabudowy nr GPO.6730.148.2018.2019 z dnia 21.01.2019 r. dla

inwestycji polegającej na: przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budynku szkoły na budynek mieszkalny.

Informacja: pokój nr 54, tel. 062 732-06-22.

UWAGA ! Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) winny złożyć do Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów wniosek wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na powyższą cenę w terminie 6 tygodni, licząc od dnia ogłoszenia

Wywieszono: Zdjęto:

1/ tablica ogłoszeń w tut, Urzędzie Miasta i Gminy i Ostrzeszów.

2/ a/a.

Z up. BURMISTRZA
Barbara Gmerek
Wiceburmistrz

