

Ostrzeszów, dn. 28 czerwca 2019r.

WGN.6845.335.2019

OGŁOSZENIE

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 85/2019 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 28 czerwca 2019r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy części nieruchomości gruntowej położonej w Ostrzeszowie i ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie	Nr i pow. działki	Nr KW	Przeznaczenie gruntu	Termin uiszczania czynszu	Cena wywoławcza – stawka czynszu roczna
Działka położona w Ostrzeszowie	część dz. ew. nr 2454/16 o pow. 100 m ²	KZ1O/00039523/6	Grunt wyzdierżawia się z przeznaczeniem pod wiatę magazynową .	Termin uiszczania czynszu zostanie wskazany w umowie dzierżawy.	2 952,00 zł brutto rocznie (w tym 23% podatku VAT)

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, posiada urzędzoną księgę wieczystą nr KZ1O/00039523/6.

Przedmiotowy grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem pod wiatę magazynową. Okres dzierżawy 10 lat. Na gruncie obecnie zlokalizowana jest wiata magazynowa stanowiąca własność osoby fizycznej.

Wyłonienie dzierżawcy nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Kwota czynszu ustalonego w drodze licytacji podlegać będzie waloryzacji rocznej wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług podawanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, publikowanego w Monitorze Polskim

Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatek od nieruchomości oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.

Graficzny obraz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy przedstawiony jest na załączniku do wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej „Nasze Strony Ostrzeszowskie”.

Informacja pokój nr 26, telefon 062 732 06 22.

BURMISTRZ

mgr Patryk Jędrowiak