

**Załącznik do  
Zarządzenia Nr 24/2016  
Burmistrza Miasta i Gminy  
Ostrzeszów  
z dnia 10 marca 2016r.**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz  
dotychczasowego dzierżawcy**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz.U z 2015r., poz. 1774 z późn. zm/ oraz Uchwały Nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r. w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat i Zarządzenia nr 24/2016 Burmistrz Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 10 marca 2016r.

|                               |                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opis nieruchomości:           | Działka położona w Ostrzeszowie przy Placu Borek                                                                                                                                                                                          |
| Nr działki i pow:             | część działki nr 2331/18 o pow. 34 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                         |
| Księga wieczysta:             | KZ1O/00040315/5                                                                                                                                                                                                                           |
| Okres dzierżawy:              | do dnia 31 grudnia 2018r                                                                                                                                                                                                                  |
| Przeznaczenie nieruchomości : | Przedmiotowy grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem pod pawilon handlowy – tymczasowy stanowiący odrębny przedmiot własności.                                                                                                            |
| Wysokość czynszu:             | 710,46 zł rocznie ( w tym 23% podatku VAT) za 2016r<br>1.028,28 zł rocznie ( w tym 23% podatku VAT) za 2017 i 2018 rok                                                                                                                    |
| Termin uiszczenia czynszu:    | 30 kwietnia 2016r<br>31 marca 2017r i 2018r                                                                                                                                                                                               |
| Inne:                         | Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne świadczenia publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.                                                                                                                      |
| Zasady aktualizacji czynszu:  | Raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu w dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski |

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie na okres 21 dni.

**Dodatkowe informacje:**

Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, tel. 62 732 06

**BURMISTRZ**  
w.z.  
mgr inż. Paweł Uścińowicz  
Zastępca Burmistrza