

UCHWAŁA NR.....
RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW
z dnia

w sprawie: przedłużenia umowy dzierżawy nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego we wsi Marydół w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litery a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 782) **Rada Miejska Uchwala co następuje:**

§1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości – lokalu mieszkalnego o pow. 52,94 m² mieszczącego się w budynku poszkołnym we wsi Marydół 50 zlokalizowanym na działce ewidencyjnej nr 83/1 o pow. 0.1100 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr Kw KZ1O/00039574/8, stanowiącej własność Miasta i Gminy Ostrzeszów wraz z pomieszczeniami przynależnymi – gospodarczymi: piwnicy o pow. 15,70 m² oraz pomieszczeniem gospodarczym o pow. 13,13 m² z prawem swobodnego dojścia-dojazdu na okres **10 lat** na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Pani Stanisławy Fiołka.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek

RADCA PRAWNY

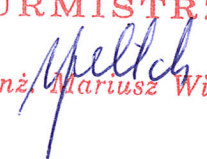
Artur Derewiecki

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR.....
RADY MIEJSKIEJ OSTRZESZÓW
z dnia.....

w sprawie: przedłużenia umowy dzierżawy nieruchomości – lokalu mieszkalnego położonego we wsi Marydół w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Pani Stanisława Fiołka zamieszkała we wsi Marydół 50 jest dzierżawcą nieruchomości –lokalu mieszkalnego o pow. 52,94 m² mieszczącego się w budynku poszkolnym we wsi Marydół nr 50 zlokalizowanym na działce ewidencyjnej nr 83/1 o pow. 0.1100 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr Kw KZ1O/00039574/8, stanowiącej własność Miasta i Gminy Ostrzeszów wraz z pomieszczeniami przynależnymi – gospodarczymi: piwnicy o pow. 15,70 m² oraz pomieszczeniem gospodarczym o pow. 13,13 m² z prawem swobodnego dojścia-dojazdu wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy.

W związku z tym, że Pani Stanisława Fiołka dzierżawi nieruchomość- lokal mieszkalny od 1998r. tj. 17 lat zasadnym jest zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przedłużenie tej umowy na okres 10 lat wraz z jednoczesnym zwolnieniem obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek