

O G Ł O S Z E N I E

Działając na podstawie:

- art. 35, art.67 ust. 3, art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010 r. Dz. U, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.),
- Uchwały Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XXIII/144/2012 z dnia 30 sierpnia 2012 r. w sprawie sprzedaży gruntu położonego w Ostrzeszowie w rej. ul. Cichej,
- Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy nr 71/2013 z dnia 30 sierpnia 2013 r.

**Podaję do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lp	Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Możliwość dostępu do urządzeń komunalnych	Cena nieruchomości brutto - zł -
1.	Ostrzeszów ul. Cicha	2802/13	0,0074	Przedmiotowa działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Oznaczona jest symbolem MN – teren zabudowy jednorodzinnej	Działka posiada dostęp do drogi publicznej, sieci elektrycznej, wodociągowej, gazowej, kanalizacji sanitarnej	6.196,74 zł (w tym 23% podatku VAT)

Nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, posiada urządzoną księgę wieczystą nr KZ1O/00041639/9.

Opisana nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Michała Stanejko i Olgi Jodłowskiej Stanejko jako właścicieli nieruchomości przyległej tj. działki nr: 2802/14, położonej w Ostrzeszowie w rej. ul. Cichej, Piłsudskiego z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/220/2005 z dnia 28 kwietnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 97, poz. 2803 z dnia 30 czerwca 2005 r.) oraz ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszowa zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów nr XX/141/2008 z dnia 11.IX.2008 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 186, poz. 3099 z dnia 3.XI.2008 r.) oznaczona jest symbolem : MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Opisana działka posiada dostęp do drogi publicznej, sieci elektrycznej, wodociągowej, gazowej i kanalizacji sanitarnej.

Cena sprzedaży nieruchomości płatna jest przed zawarciem umowy notarialnej. Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) cena sprzedaży nieruchomości może być rozłożona na raty nie dłuższe niż 10 lat.

UWAGA! Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), winny złożyć do Burmistrza Miasta i Gminy wniosek wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na powyższą cenę, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia ogłoszenia.

Informacja: pokój nr 26, tel. 062 732-06-22.

Wywieszono: Zdjęto:

1/ tablica ogłoszeń w tut, Urzędzie
Miasta i Gminy
2/ a/a.

BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińiewicz
Zastępca Burmistrza