

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVII/174/2012
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 29 listopada 2012 roku

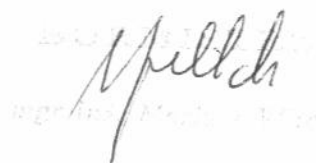
w sprawie: wykładni zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Uchwała została podjęta na wniosek firmy International Company Sp. z o.o. z siedzibą w Głogoczowie 526, która wypis z tejże uchwały przedkłada we właściwym zakładzie energetycznym.

Firma International Company Sp. z o.o. w celu przystąpienia do realizacji inwestycji polegającej na rozmieszczeniu instalacji fotowoltaicznej o mocy 1MW na terenie nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 225/3 i 226/3, położonej w Ostrzeszowie zobligowana jest przepisami prawa do uzyskania warunków przyłączenia do sieci energetycznej (art. 7 ust. 8d Obwieszczenia Marszałka Rzeczypospolitej w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo energetyczne Dz.U. z 2012r. poz. 1059). Zakład energetyczny, jak podaje zainteresowana firma, pomimo dostarczenia mu kompletu dokumentów wymaganych do uzyskania warunków przyłączenia do sieci energetycznej (w tym wypisu i wyrysu z miejscowego planu) odmawia udzielenia tychże warunków. Powodem odmowy jest stwierdzenie, iż zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (przywołanego w §1 uchwały) są nieprecyzyjne i nie można ich odnosić do każdej instalacji wytwarzającej energię ze źródeł odnawialnych. Tym samym zakład energetyczny dopuszcza posłankowo wykładnię postanowień miejscowego planu wyrażoną przez radę miejską w formie uchwały.

Art. 7 ust. 1, pkt. 1, przywołanej na wstępie, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym stanowi, iż do zadań własnych gminy należy zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty obejmujące m.in. sprawy ładu przestrzennego. Art. 18 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym stanowi natomiast, że do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej.

W związku z tym co zostało wyżej opisane podjęcie uchwały jest zasadne.


Marszałek Miasta Ostrzeszów

UCHWAŁA Nr XXVII/174/2012

Rady Miejskiej Ostrzeszów

z dnia 29 listopada 2012 roku

w sprawie: wykładni zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 7 ust. 1, pkt. 1 w związku z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1

Dla terenu nieruchomości oznaczonej nr ew. działek: 225/3 i 226/3, położonej w Ostrzeszowie zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą nr XXV/220/2005 Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 28 kwietnia 2005 roku (*ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 97, poz. 2803 z dnia 30 czerwca 2005 r.*) oraz ze „zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrzeszowa” zatwierdzoną Uchwałą nr XX/141/2008 Rady Miejskiej w Ostrzeszowie z dnia 11 września 2008 roku, odnoszący się do symboli: U2, P linia napowietrzna 15kV dopuszcza przeznaczenie terenu pod lokalizację instalacji fotowoltaicznej.

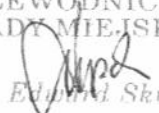
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


mgr Edmund Skrzypek