

ZARZĄDZENIE Nr 104/2012
Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów
z dnia 14 listopada 2012 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Jesiona, gmina Ostrzeszów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) realizując Uchwałę Rady Miejskiej Ostrzeszów nr XXIV/151/2012 z dnia 27 września 2012 r. w sprawie sprzedaży gruntu położonego we wsi Jesiona, zarządza się co następuje:

§ 1

1. Postanawia się przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość zabudowaną położoną we wsi Jesiona, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr:

- **75/1 o powierzchni 0,0592 ha, zapisana w Kw nr KZ1O/000 42581/4. Nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów.**

2. Opisana działka przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej „Jutrzenka”, która jest właścicielem nieruchomości przyległych tj. działek ewidencyjnych nr:

- 183/3 o pow. 0,4537 ha, położonej we wsi Szklarka Myślniewska,
- 183/4 o pow. 0,3008 ha, położonej we wsi Szklarka Myślniewska.

Nieruchomość ta jest zabudowana częścią budynku magazynowego wybudowanego na podstawie pozwolenia na budowę, wybudowanego ze środków własnych Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej „Jutrzenka” w Szklarce Myślniewskiej oraz w części zbiornikami podziemnymi paliw.

3. **Ustala się cenę wywoławczą dla w/w działki w wysokości brutto; 12.000,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych).** Działka nr 75/1 zwolniona jest z podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt.10 i 10a w związku z art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług jednolity tekst Dz. U. 2011 r. Nr 177, poz. 1054).

4. Przedmiotowa działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta i Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
w.z.
mgr inż. Paweł Uścińowicz
Zastępca Burmistrza