

Uchwały Nr XX/127/2012
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 26 kwietnia 2012 roku

w sprawie: zbycia nieruchomości stanowiącej lokal usługowy położony
w Ostrzeszowie, przy ulicy Strumykowej 3/8, w drodze przetargu.

Na podstawie art. 18 ust.1 i 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź.
zm.), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(jednolity tekst z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) **Rada Miejska uchwala
co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
nieruchomości zabudowanej stanowiącej lokal usługowy, położony w Ostrzeszowie,
przy ul. Strumykowej nr 3/8, o pow. użytkowej: 99, 73 m², wraz z pomieszczeniami
przynależnymi do lokalu, na działce ew. nr 1747 o pow. 0,0370 ha, Kw nr
KZ1O/00045269/2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


mgr Eduard Skrzypek

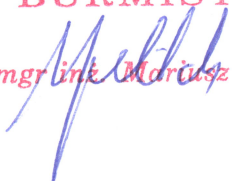
Uzasadnienie
do Uchwały Nr XX/127/2012
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 26 kwietnia 2012 roku

w sprawie: zbycia nieruchomości stanowiącej lokal usługowy położony
w Ostrzeszowie, przy ulicy Strumykowej 3/8, w drodze przetargu.

Projekt uchwały został wywołany w związku z wnioskiem o nabycie przedmiotowego lokalu przez dotychczasowego najemcę oraz potrzebą uzyskania środków na budowę nowych lokali mieszkalnych.

Nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, jest obciążona umową najmu z przeznaczeniem na prowadzenie zakładu fryzjerskiego. Umowa najmu zawarta jest pomiędzy Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej spółka z o.o. a osobą fizyczną na czas nieokreślony, z możliwością jej wypowiedzenia z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości lokalowej wiąże się z wpływem środków finansowych do budżetu miasta, które przeznaczone będą na budowę budynku wielolokalowego przy ul. Zielonej.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek

