

Ostrzeszów, dnia 18 stycznia 2012r

GPR. 6845.290.2011

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami jednolity tekst z 2010r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) i Zarządzenia Nr 103/2011 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 19 grudnia 2011r.

**Podaje się do publicznej wiadomości
ogłoszenie o I-pierwszym ustnym przetargu ograniczonym w sprawie
dzierżawy nieruchomości gruntowej**

Położenie	Numer działki	Pow.	Nr Kw	Przeznaczenie gruntu	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego (rocznie)	Wysokość wadium
Ostrzeszów ul. Kwiatowa 8	część działki nr 1978/6	ca 320 m ²	KZ1O/00040706/3	Grunt wydzierżawia się z przeznaczenie m pod działalność sportowo- rekreacyjną	236,16 zł (w tym podatek VAT)	25 zł

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów, przeznaczona jest do dzierżawy i wydzierżawia się ją z przeznaczeniem pod działalność sportowo-rekreacyjną.

Okres dzierżawy do 3 lat. Stawka czynszu dzierżawnego może ulec zmianie ze wzrostem wskaźnika cen i usług konsumpcyjnych o czym dzierżawca będzie poinformowany co najmniej na jeden miesiąc przed terminem płatności.

Opisana nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą KZ1O/00040706/3, dział III i IV powyższej księgi wieczystej nie zawierają żadnych wpisów. Nieruchomość ta nie jest obciążona ani w inny sposób ograniczona, nie jest przedmiotem postępowania egzekucyjnego ani zabezpieczającego.

Z uwagi na ograniczoną możliwość zagospodarowania nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy, (brak dostępu do drogi publicznej) nieruchomość oddaje się w dzierżawę w trybie przetargu ustnego ograniczonego dla właścicieli i dzierżawców sąsiednich nieruchomości.

Burmistrz Miasta i Gminy informuje, że I przetarg ustny, ograniczony na wyżej wymienioną nieruchomość odbędzie się dnia 02 marca 2012r. (piątek) o godz. 10⁰⁰ w lokalu Urzędu Miasta i Gminy Ostrzeszów, pokój nr 17

Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu upływa w dniu 27 lutego 2012r. (poniedziałek).

Zgłoszenia należy dokonać w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów – Biuro Podawcze w formie pisemnej.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie w dniu 29 lutego 2012 (środa)

Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w wysokości podanej powyżej w tabeli na konto depozytowe Urzędu Miasta i Gminy nr konta: **93 1090 1173 0000 0000 1700 6081**, najpóźniej do **dnia 27 lutego 2012r.**(poniedziałek) z dopiskiem „**PRZETRG NA DZIERŻAWĘ - CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 1978/6** (dowód wpłaty należy okazać na przetargu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, a wadia wpłacone przez pozostałe osoby zostaną zwrócone.

Postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. zł.

Regulamin przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, pok. nr 26. Uczestnik przetargu powinien zapoznać się z regulaminem przetargu

Informacja – pokój nr 26, telefon 062 732 06 22.

BURMISTRZ

W.Z.

[Signature]
mgr inż. Dawid Uścińowicz
Zastępca Burmistrza