

Uchwała Nr XVIII/108/2012
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 26 stycznia 2012 roku

w sprawie: **zbycia nieruchomości gruntowych, położonych w Rojowie, gmina Ostrzeszów**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala , co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży, w drodze przetargu nieruchomości gruntowe, położone w Rojowie, przy ul. Rycerskiej, oznaczone jako działki ewidencyjne nr:

- **645/1 o powierzchni 0,0500 ha, zapisaną w Kw nr KZ1O/00036826/9,**
- **645/2 o powierzchni 0,1116 ha, zapisaną w Kw nr KZ1O/00036826/9.**

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Miasta i Gminy Ostrzeszów.

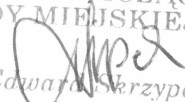
*Opisane działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Rojów w rejonie ulicy Hetmańskiej i w Ostrzeszowie w rejonie ulicy Kościuszki, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Ostrzeszów Nr XVII/117/2008 z dnia 24 kwietnia 2008 r. (. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 106 poz. 1979 z dn. 30 czerwca 2008 r.) oznaczone są symbolem **5 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.***

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostrzeszów

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Edward Skrzypek

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVIII/108/2012
Rady Miejskiej Ostrzeszów
z dnia 26 stycznia 2012 roku

w sprawie: **zbycia nieruchomości gruntowych, położonych w Rojowie, gmina Ostrzeszów**

Projekt uchwały został wywołany w związku z dużym zainteresowaniem nabyciem działek ewidencyjnych nr:

- 645/1 o powierzchni 0,0500 ha,
- 645/2 o powierzchni 0,1116 ha

powstałych w wyniku podziału geodezyjnego działki nr 645 o powierzchni 0,1616 ha.

Obydwie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Z uwagi na zapotrzebowanie społeczeństwa miasta i gminy na grunty przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne przeznaczenie tych terenów do sprzedaży jest uzasadnione.

Sprzedaż nieruchomości komunalnych wiąże się ze zwiększeniem wpływów środków finansowych do budżetu miasta i gminy, a w dalszej kolejności opłat z tytułu podatku od nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie uchwały w tej sprawie jest konieczne i uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr inż. Mariusz Witek