

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2010r, Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ oraz Uchwały nr XXV/194/2009 Rady Miejskiej Ostrzeszów z dnia 5 marca 2009r. w sprawie określenia zasad zawierania na kolejny okres umów dzierżaw, najmu i użyczenia zawartych na czas określony do trzech lat i Zarządzenia nr 5/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 04 stycznia 2012r.

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opis nieruchomości          | działka położona w Ostrzeszowie                                                                                                                                                                                                                              |
| Nr działki                  | część działki nr 2331/18                                                                                                                                                                                                                                     |
| Księga wieczysta            | Kw nr: 40315                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Łączna pow. gruntu          | o pow. 4 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                      |
| Okres dzierżawy             | 1 rok                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Przeznaczenie nieruchomości | Grunt przeznacza się do dzierżawy z przeznaczeniem na ekspozycję towaru.                                                                                                                                                                                     |
| Wysokość czynszu            | 92,30 zł z rok                                                                                                                                                                                                                                               |
| Termin uiszczenia czynszu   | 31 marca 2012                                                                                                                                                                                                                                                |
| Zasady aktualizacji czynszu | Nie częściej niż raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu w dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”. |
| Inne                        | Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne świadczenia publiczno-prawne z tytułu dzierżawy.                                                                                                                                         |

Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Ostrzeszów na okres 21 dni, tj. od 05 stycznia 2012r do 26 stycznia 2012r.

### Dodatkowe informacje:

Urząd Miasta i Gminy Ostrzeszów, ul. Zamkowa 31, tel. 62 732 06 22.

**BURMISTRZ**  
w.z.  
mgr inż. Paweł Uścińowicz  
Zastępca Burmistrza